



## COMUNE DI FOLLO

Provincia della Spezia

“MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR MILITARE”

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 DEL 16-04-2024	<b>OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL P.U.C. AI SENSI DELL'ART. 43 DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE N. 36/1997 E S.M.I. CON RISPOSTA AD OSSERVAZIONI ALLA DCC N. 25 DEL 28/11/2023 AVENTE AD OGGETTO ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO DEL P.U.C. EX ART. 43 L.U.R. N° 36/97 E S.M.I. E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE PER VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. DI CUI ALLA L.R. N° 32/2012 E S.M.I.</b>
-------------------------	--

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **sedici** del mese di **aprile** alle ore **10:00**, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione **Straord.urgenza**, in seduta Pubblica che è stata partecipata dai signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale, al momento dell'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, i seguenti Consiglieri:

<b><u>NOMINATIVO</u></b>	<b><u>PRESENTE/ASSENTE</u></b>
<i>MAZZI RITA</i>	<b>Presente</b>
<i>SARDI LAURA</i>	<b>Assente</b>
<i>RICCO MARINA</i>	<b>Presente</b>
<i>VEZZI CORRADO</i>	<b>Presente</b>
<i>FABBRI ROBERTA</i>	<b>Presente</b>
<i>GIACOMOBONO PASQUALE</i>	<b>Presente</b>
<i>CONTIN GABRIELE</i>	<b>Assente</b>
<i>SPINETTI FRANCESCO</i>	<b>Presente</b>
<i>VACCARO LUCA</i>	<b>Presente</b>
<i>QUARETTI EMILIANO</i>	<b>Presente</b>
<i>BERTONI SANDRO</i>	<b>Presente</b>
<i>PIERINI ALESSANDRO</i>	<b>Presente</b>
<i>RUSCELLI SONIA</i>	<b>Presente</b>

Componenti il Consiglio: assegnati n. 13; in carica n. 13; presenti n. 11; assenti n. 2;

Fra gli assenti sono giustificati i Signori Consiglieri: --

**RISULTA CHE GLI INTERVENUTI SONO IN NUMERO LEGALE ;**

Acquisiti ex art. 49 del 18.8.2000 n. 267 i pareri di legge sulla presente deliberazione riportati a margine del presente testo;

Presiede RICCO MARINA nella sua qualità di PRESIDENTE del Consiglio Comunale ;

Partecipa con funzioni di segretario il SEGRETARIO Paolo Valler;

**DATO ATTO** che i due consiglieri Sardi Laura e Contin Gabriele dichiarano di non partecipare alla discussione e votazione del punto all'ordine del giorno, perché in situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'articolo 78, comma 2, del TUEL;

**-RICHIAMATA** la DCC n. 25 del 28.11.2023 avente ad oggetto " Adozione di aggiornamento del P.U.C. ex art. 43 L.U.R. n° 36/97 e ss.mm.ii. e del relativo rapporto preliminare per verifica di assoggettabilità a V.A.S. di cui alla L.R. n° 32/2012 e ss.mm.ii”

**-DATO ATTO** che la citata DCC n. 25/2023, unitamente alla documentazione grafica e normativa relativi all'adozione di aggiornamento del PUC ex art. 43 L.R. 36/97 e s.m.i., veniva depositata a libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale, pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 20 Dicembre 2023 al 19/01/2024 compresi ed il relativo avviso di adozione dell'Aggiornamento del PUC veniva pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria, Parte IV - Anno - N. 51 del 20 dicembre;

**-VERIFICATO** che durante il periodo di pubblicazione, sono pervenute n. 08 osservazioni che sono state elencate in apposito abaco, e che ognuna delle osservazioni stesse è stata puntualmente controdedotta con specifica motivazione tecnica da parte del Responsabile dell'Area Urbanistica come da tabella allegata alla presente deliberazione;

**-RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica n. 4 del 28/02/2024 con cui è stato concluso il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. 32/2012 e s.m.i. escludendo il presente aggiornamento del PUC ex. art.43 L.R. 36/1997 dall'assoggettamento a VAS di cui alla L.r. n. 32/2012 e s.m.i, richiamando il rapporto preliminare così come redatto dall'Arch. Andrea Schiffini in data 19/09/2022 ed acquisito in atti al Prot. 9246 del 20/09/2022 come già adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28/11/2023 contestualmente all'adozione del presente aggiornamento del PUC stesso;

**-RITENUTO** di condividere le controdeduzioni alle n.8 osservazioni presentate nei confronti dell'aggiornamento del PUC, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28/11/2023 come da tabella con motivazioni tecniche redatta dal Responsabile dell'Area Urbanistica in data 20/03/2024, Tabella allegata alla presente deliberazione (ALLEGATO 10);

**-VISTO** l'art. 42, comma 2 – lett. b del Testo Unico della legge sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Edilizia Privata ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 riportato in calce al presente atto;

**DATO ATTO** che trattasi di provvedimento privo di riflessi anche indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è richiesto il parere sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli n. 07 e n. 04 consiglieri astenuti dalla votazione (Spinetti, Vaccaro, Quaretti e Bertoni)

## **DELIBERA**

**-DI RICHIAMARE** la premessa a costituire parte integrante della seguente deliberazione

**-DI ACCOGLIERE** le osservazioni n. 1-2-3-4-6-7 di cui alla tabella (ALLEGATO 10) condividendo le motivazioni tecniche di accoglimento indicate dal Responsabile dell'Area Urbanistica in data 20/03/2024;

**-DI NON ACCOGLIERE** le osservazioni n. 5 e 8 di cui alla tabella (ALLEGATO 10) condividendo le motivazioni tecniche di non accoglimento indicate dal Responsabile dell'Area Urbanistica in data 20/03/2024;

**-DI APPROVARE** l'aggiornamento al vigente PUC, ai sensi dell'art. 43 della Legge Regione Liguria n. 36/1997 e s.m.i., già adottato con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 28/11/2023, costituito dalla seguente documentazione:

**-Relazione Tecnica (ALLEGATO 01)**

**-Le richieste e/o proposte avanzate dalla cittadinanza (ALLEGATO 02)**

**-Modifiche proposte dall'Amministrazione Comunale/Area Urbanistica (ALLEGATO 03)**

**-Norme di Conformità e Congruenza Modificate marzo 2024 (ALLEGATO 04)** ed aggiornate con:

-prescrizioni della Regione Liguria in sede di procedura ex art.13 L.R. 32/2012

**-Tav 03a Raffronto (ALLEGATO 05)**

**-Tav 03b Raffronto (ALLEGATO 06)**

**-Tav N-O Aggiornamento\_2024** – Aggiornata con osservazioni approvate (ALLEGATO 07)

**-Tav S-E Aggiornamento\_2024** - Aggiornata con osservazioni approvate (ALLEGATO 08)

**-Parere Favorevole Regione Liguria ex art.89 del D.P.R. 380/2001 (ALLEGATO 09)**

**-Tabella delle osservazioni presentate e relative controdeduzioni (ALLEGATO 10)**

**-Tav\_Raffronto\_osservaz\_2024** osservazioni accolte (ALLEGATO 11)

**-DI DEMANDARE** all'Area Pianificazione Territoriale Urbanistica Edilizia gli adempimenti conseguenti dalla norma vigente secondo la procedura stabilita nell'art. 43 della L.R. 36/1997.

Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere, con separata votazione (voti favorevoli n. 07 e n. 04 consiglieri astenuti dalla votazione (Spinetti, Vaccaro, Quaretti e Bertoni)

### **DELIBERA**

**-DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO  
Paolo Valler

IL PRESIDENTE  
MARINA RICCO

\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000

VISTA LA DELIBERAZIONE N. 13 DEL 16-04-2024 AVENTE AD OGGETTO: **APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL P.U.C. AI SENSI DELL'ART. 43 DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE N. 36/1997 E S.M.I. CON RISPOSTA AD OSSERVAZIONI ALLA DCC N. 25 DEL 28/11/2023 AVENTE AD OGGETTO ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO DEL P.U.C. EX ART. 43 L.U.R. N° 36/97 E S.M.I. E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE PER VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. DI CUI ALLA L.R. N° 32/2012 E S.M.I.**

**SI ESPRIME**

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa  
Follo, 23-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Carlo Ferrari

\*\*\*\*\*

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, 16-04-2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

## A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all’Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 16-04-2024 al 01-05-2024 senza reclami;
- è diventata immediatamente eseguibile il giorno 16-04-2024 ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000.

Lì, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

\*\*\*\*\*